

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA POIENILE DE SUB MUNTE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 20
din 13 mai 2022

privind aprobarea înscrierii unor obiective de investiții în cadrul Programului Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale finanțat prin PNRR și întocmirea documentației necesare solicitării finanțării

Consiliul Local al comunei Poienile de sub Munte, întrunit în ședință extraordinară în ziua de 13.05.2022;

având în vedere:

- proiectul de hotărâre, însoțit de referat de aprobare, inițiat de dl. Chifa Alexa primarul comunei;
- raportul compartimentului financiar din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură, gospodărire comunală, servicii publice și comerț;

ținând cont de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență,

în baza prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ale Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), alin. (4), lit. e, art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. e) și ale art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. - Se aprobă înscrierea și depunerea dosarului de finanțare „Reabilitarea moderată a clădirii centrului de sănătate din comuna Poienile de sub Munte, județul Maramures de către Comuna Poienile de sub Munte, în cadrul Programului de Redresare și Reziliență, componenta CIO - Fondul Local, axa de investiție I.3.

Art. 2. - Se aprobă nota de fundamentare a investiției „Reabilitarea moderată a clădirii centrului de sănătate din comuna Poienile de sub Munte, județul Maramures de către Comuna Poienile de sub Munte, în cadrul Programului de Redresare și Reziliență, componenta CIO - Fondul Local, axa de investiție I.3.”, așa cum este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - (1) Se aprobă întocmirea studiilor de fezabilitate, precum și a celorlalte documentații aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art.1, necesare în cadrul dosarului de finanțare.

(2) Cheltuielile eligibile și neeligibile, necesare pentru întocmirea documentației prevăzute la art. 1 și la art. 3, alin. (1) se suportă din bugetul local al Comunei Poienile de sub Munte, aceste cheltuieli fiind eligibile spre decontare.

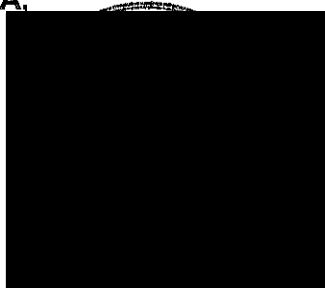
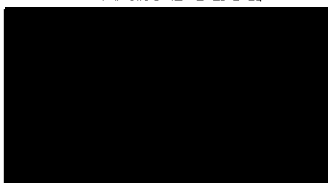
Art. 4. - În vederea materializării obiectivelor stabilite la art. 1 și art. 3, se autorizează primarul comunei, în a întreprinde demersurile necesare, pentru a duce la îndeplinire prezenta hotărâre și de a solicita compartimentelor responsabile din Aparatul de specialitate a primarului să implementeze obiectivele de la art. 1 și art. 3.

Art. 5. - Hotărârea Consiliului Local al comunei Poienile de sub Munte nr. 18 din 29 aprilie 2022 privind aprobarea înscrierii unor obiective de investiții în cadrul Programului Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale finanțat prin PNRR și întocmirea documentației necesare solicitării finanțării, se revocă.

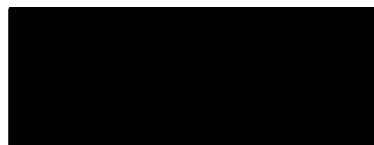
Art. 6. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Poienile de sub Munte și se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Maramureș;
- Primarului comunei Poienile de sub Munte
- Compartimentului contabilitate din cadrul Aparatului de specialitate al primarului .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
Ioan Beuca**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Maria Timiș**



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	Titlu proiect Reabilitare moderata a cladirii centrului de sanatate din comuna Poienile de sub Munte, judetul Maramures
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Comuna Poienile de sub Munte se afla in partea de nord-est a judetului Maramures. Populatia este de aproximativ 10.000 persoane, conform datelor de la ultimul recensamant. In prezent in comuna exista un singur dispensar medical care sa deserveasca locuitorii. Centru de Sanatate se afla in comuna Poienile de sub Munte, strada Principala, nr 396. Centru de sanatate este amplasat in apropiere de zona centrala a comunei. Accesul la obiectiv de investitii se poate face de pe drumul judetean DJ 187 desprins din DN 18 localitatea Leordina. Accesul si traficul auto in incinta se desfasoara pe trasee circulabile interioare, pe poarta de acces auto, separat de accesul pietonal al pacientilor. Spatiile existe sunt insuficient si impropriu dotate. In prezent cladirea este racordata la urmatoarele utilitati: energie electrica, apa, canalizare, energie termica, telefonie si internet. Destinatia actuala a constructiei este de Centru de Sanatate. Prin proiect se propune reabilitarea moderata a acestuia.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	<p>Obiectivul este renovarea energetică moderată a centrului de sanatate, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.</p> <p>Prin implementarea proiectului se va realiza reabilitarea centrului de sanatate astfel incat calitatea serviciilor medicale sa creasca considerabil. Obiectivul general al investitiei il reprezinta imbunatatirea serviciilor medicale. Avantajele previzionate prin relizarea obiectivului de investitii sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • crestrea gradului de calitate al serviciilor oferite in conformitate cu standardele in vigoare • cresterea calitatii vietii prin imbunatatirea accesului la servicii de baza • diminuarea chetuielilor necesare serviciilor medicale prin tratarea bolilor in stadiu incipient, agravarea acestora necisitant tratamente costisitoare • reabilitarea caladirii si dotarea cu instalatii cu consum redus de energie si echiparea spatiilor cu corpuri electrice economice va micsora costurile alocate utilitatilor • prin reabilitarea se va reduce cantitatea de emisii de gaze cu efect de sera astfel generand un efect pozitiv asupra schimbarilor climatice <p>Obiectivele specifice sunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Reabilitarea cladirii in conformitate cu normele de santate publica in vigoare • Reducerea efortului bugetar datorita scaderii cheltuielilor cu utilitatile prin cresterea eficientei energetice a cladirii • Cresterea numarului de pacienti, ca efect al imbunatatirii

		<p>exterior la Centrului de Sanatate se vor realiza in vederea eficientizarii consumului de energie. In interiorul cladirii se vor desfasura lucrari la instalatii electrice, termice si de recompatimentare.</p> <p>In vederea atingerii obiectivului general si obiectivelor specifice ale proiectului se va realiza o analiza minutioasa a alternativelor optime legate de realizarea infrastructurii astfel incat evaluarea acestora sa conduca alegerea unei alternative durabile. In acest sens, analiza si selectia alternativelor se va realiza tinandu-se cont de aspecte precum cost-eficinetate, flexibilitate si oportunitate.</p>
8.	Descrierea procesului de implementare	<p>Etapele principale în implementarea proiectului</p> <ol style="list-style-type: none"> I. Depunerea cererii de finanțare II. Evaluare III. Semnarea contractului de finanțare IV. Implementarea proiectului <p>Responsabilitatea cu privire la inițierea și derularea proiectului de investitii Reabilitarea Moderata a Centrului de Sanatate din comuna Poienile de sub Munte aparține administrației publice locale și elaboratorului documentației. Necesitatea reabilitarii Centrului de Sanatate survine în baza Strategiei de dezvoltare locală și se corelează cu bugetul și programele de investiții publice ale localității, în vederea implementării prevederilor obiectivelor de utilitate publică.</p>
9.	Alte informații	Nu e cazul

NUME SI PRENUME

DATA

SEMNĂTURA

ANEXĂ
PRIVIND DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ
PRIN PROIECTUL:

REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRII
CENTRULUI DE SĂNĂTATE DIN COMUNA
POIENILE DE SUB MUNTE, JUDEȚUL MARAMUREȘ

AMPLASAMENT: POIENILE DE SUB MUNTE, NR. 396,
JUDEȚUL MARAMUREȘ

PROIECTANT GENERAL: S.C. IMPACT PROIECT STUDIO S.R.L.,
Baia Mare, Strada 1 Mai, nr. 25.

BENEFICIAR: COMUNA POIENILE DE SUB MUNTE

Data: 2022

intrețesut.

c) Îmbunătățire izolație termică tâmplărie exterioară.

Se propune înlocuirea tâmplăriei existente prin montarea de tâmplărie exterioară eficientă energetic cu geam termoizolant triplu, tratat Low-E, cu 2 rânduri de etanșare, toc și cercevea cu 5-6 camere de atașare, de același tip pentru întreaga clădire.

d) Pentru zugrăvelile interioare, se vor utiliza vopsele permeabile la vaporii de apă

e) Soluții recomandate pentru instalațiile aferente clădirii

- Modernizarea sistemului de încălzire, prin montarea unei pompe de căldură cu COP mediu de 4,00.
- Pentru producere apă caldă de consum, se va monta un boiler electric.
- Corpurile statice vor fi dimensionate corespunzător și vor fi montate sub ferestre. Pe pereții din spatele corpurilor statice se vor monta panouri reflectorizante.
- Pentru reglarea corectă a temperaturii în diferitele spații cu funcții și ocupări diferite, se recomandă montarea robinetilor cu cap termostat pe racordul corpurilor de încălzire.
- Montarea de perlatoare la robineti pe circuitele de apă caldă de consum.
- Utilizarea panourilor solare pentru prepararea individuală sau colectivă a apei calde de consum.
- Montarea de becuri economice în locul celor cu incandescență sau fluorescente.

Lucrările de intervenții în vederea reabilitării energetice vor mai cuprinde și introducerea unei centuri din beton armat la partea superioară a zidurilor din cărămidă, sub nivelul de rezemare al planșeului din grinzi de lemn de peste parter.

Prin implementarea investiției propuse se vor atinge următoarele obiective preconizate:

Renovarea energetică a clădirilor existente are o influență global pozitivă asupra obiectivelor de mediu, fiind în conformitate totală cu DNSH pentru obiectivul de atenuare a schimbărilor climatice, conducând la reducerea semnificativă a emisiilor de gaze cu efect de seră (GES) și la creșterea eficienței energetice, cu respectarea criteriilor de eficiență energetică, din anexa la Regulamentul privind Mecanismul de Redresare și Reziliență.

Investițiile propuse au scopul de a reduce consumul de energie, de a crește eficiența energetică, conducând la o îmbunătățire substanțială a performanței energetice a clădirilor în cauză, respectiv creșterea eficienței energetice a sistemelor tehnice.