

ROMÂNIA
JUDEȚUL MARAMUREȘ
COMUNA POIENILE DE SUB MUNTE
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA Nr. 12
din 30 martie 2022**

privind aprobarea devizului general, al indicatorilor tehnico-economici, finanțarea investiției prin "CNI" S.A. și susținerea de la bugetul local a cheltuielilor neeligibile pentru obiectivul de investiții „Amenajare pentru apărare împotriva inundațiilor pe cursul de apă al râului Cvasnița, pe teritoriul comunei Poienile de sub Munte, județul Maramureș"

Consiliul Local al comunei Poienile de sub Munte întrunit în ședință ordinară în ziua de 30.03.2022,

având în vedere:

- proiectul de hotărâre, însoțit de referat de aprobare, inițiat de dl. Chifa Alexa primarul comunei;
- raportul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- avizul Comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură, gospodărire comunală, servicii publice și comerț,

în baza prevederilor: art.120 alin. (1) și ale art.121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată, ale art. 3, 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997, ale art. 1 alin. (2), lit. i), art. 2 alin. (1) lit. i), art. 6 și art. 13 din Anexa nr. 3 – Programul național de construcții de interes public sau social al Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "CNI" S.A., cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr.16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "CNI" S.A., aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fondurile publice și ale art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art.129 alin. (4) lit. d) și e) și ale art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local al comunei Poienile de sub Munte, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art. 1. - Se aprobă Devizul General al investiției „Amenajare pentru apărare împotriva inundațiilor pe cursul de apă al râului Cvasnița, pe teritoriul comunei Poienile de sub Munte, județul Maramureș" în vederea solicitării de finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul "LUCRARI DE PRIMA URGENTA" , așa cum este prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. - Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului liber de orice sarcini, pentru amenajare și apărare împotriva inundațiilor pe cursul de apă al râului Cvasnița, situat în comuna Poienile Poienile de sub Munte, aflat în administrarea Consiliului Local al comunei Poienile de sub Munte, în vederea și pe perioada realizării de către "CNI" S.A. a obiectivului de investiții „Amenajare pentru apărare împotriva inundațiilor pe cursul de apă al râului Cvasnița, pe teritoriul comunei Poienile Poienile de sub Munte, județul Maramureș”.

Art. 3. - Consiliul Local al comunei Poienile Poienile de sub Munte, se obligă să asigure, în condițiile legii suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art. 4. - Consiliul Local al comunei Poienile Poienile de sub Munte, se obligă ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe perioada de minim 15 ani.

Art. 5. - Amplasamentul este viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

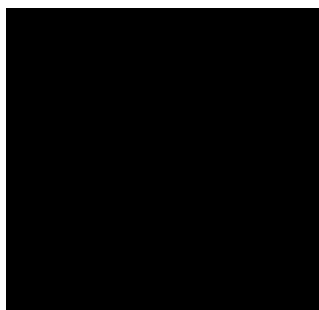
Art. 6. - Cu punerea în aplicare și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Poienile de sub Munte.

Art. 7. - Începând cu data prezentei, Hotărârea Consiliului Local al comunei Poienile de sub Munte nr. 26 din 05 iulie 2021 privind aprobarea asumării realizării investiției „Amenajare râu Cvasnița în comuna Poienile de sub Munte, județul Maramureș” de către Comuna Poienile de sub Munte, își încetează aplicabilitatea.

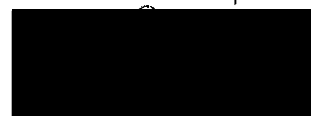
Art. 8. - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul consiliului local și se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarului comunei Poienile de sub Munte;
- MDLPA – Companiei Naționale de Investiții – "CNI" S.A.;
- Administrației Bazinale de Apă Someș-Tisa, Sistemul de Gospodărire a apelor Maramureș;
- Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL
Ioan Beuca



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Maria Timiș



Proiectant,
SC AQUA PROCIV PROIECT SRL - CLUJ-NAPOCA
Aut. J12/1156/96, CUI: RO8594855
str. Septimiu Albini nr.118

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

„Amenajare pentru apărare împotriva inundațiilor pe cursul de apă a râului Cvașnița, pe teritoriul comunei Poienile de sub Munte, județul Maramures”

în prețuri la data de 30.03.2022

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare lei	TVA lei	Valoare lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru utilități necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
	Studii	16,899.00	3,211.00	20,110.00
3.1	3.1.1 Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	6,899.00	1,311.00	8,210.00
	3.1.3 Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	833.00	158.00	991.00
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
	Proiectare	52,481.00	9,971.00	62,452.00
	3.5.1 Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,744.00	2,991.00	18,735.00
	3.5.4 Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	5,248.00	997.00	6,245.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,574.00	299.00	1,873.00
	3.5.6 Protecție tehnică și detalii de execuție	29,915.00	5,684.00	35,599.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	Consultanță	29,998.00	5,700.00	35,698.00
3.7	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.7.2 Audit financiar	4,998.00	950.00	5,948.00
	Asistență tehnică	27,828.00	5,287.00	33,115.00
3.8	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	2,837.00	539.00	3,376.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	1,985.90	377.00	2,362.90
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	851.10	162.00	1,013.00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	24,991.00	4,748.00	29,739.00
TOTAL CAPITOL 3		143,039.00	27,177.00	170,216.00
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,202,692.97	418,512.00	2,621,205.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,202,692.97	418,512.00	2,621,205.00
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	79,893.00	15,180.00	95,072.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	72,629.58	13,800.00	86,429.58
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	7,263.00	1,380.00	8,643.00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25,029.00	0.00	25,029.00
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0.5%*C+M)	11,377.00	0.00	11,377.00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1%*C+M)	2,275.00	0.00	2,275.00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5%*C+M)	11,377.00	0.00	11,377.00

5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize, conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10%	228,300.00	43,377.00	271,677.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
5.5	Cheltuieli forfetare CNI (8%(1.2+1.3+1.4+2+3+4+5.1+5.2+5.3+5.4))	214,316.32	40,720.10	255,036.42
TOTAL CAPITOL 5		547,538.00	99,277.00	646,814.00
CAPITOL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL DEVIZ GENERAL		2,893,270.00	544,966.00	3,438,235.00
din care C+M		2,275,323.00	432,312.00	2,707,634.00

Beneficiar,
COMUNA POENILE DE SUB MUNTE
Primar,
Alexa CHIFA

Proiectant,
SC AQUA [REDACTED] SRL
Director ge [REDACTED]